



IHNEĎ VOĽNÝ ! HOMOLOVA ul. - KOMPLETNE ZARIADENÝ 3i BYT S LOGGIOU A PIVNICOU



600 €/mesiac

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Homolova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	66 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Poschodie:	4
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	71 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **veľmi pekný a zariadený 3 izbový byt** v tichej lokalite Bratislavy na Homolovej ul. - Dúbravka.

Byt je vhodný pre mladú rodinku s jedným dieťaťom alebo pre 2 osoby.

BYT:

ul. Homolova - Bratislava IV - Dúbravka

3-izbový

celková plocha: 71,61m² byt (byt 66m² + pivnica 2m² + loggia 3,61m²)

p. 4/12

výťah

kompletná rekonštrukcia

zariadený

byť je k dispozícii IHNED
domáce zvieratá nie sú povolené

DISPOZÍCIA A ZARIADENIE BYTU:

vstupná hala - vešiaková stena so skrinkami

obývačka - sedačka, skriňa s veľkým množstvom úložného priestoru

kuchyňa s barovým pultom a prepojená s obývaciou izbou - kuchyňa kompletne zariadená vrátane spotrebičov (chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra, indukčná varná doska s digestorom, mikrovlnka, práčka)

samostatná priestranná spálňa - kvalitná drevená manželská posteľ, veľká roldor skriňa

detská izba - 1x posteľ, roldor skriňa

samostatná kúpeľňa s podlahovým kúrením - umývadlo, skrinka pod umývadlom, vaňa, nástenný radiátor

samostatné WC

loggia

V byte sú plastové okná, v izbách drevené parkety, vstupná hala, v kúpeľni a WC dlažba.

PARKOVANIE:

bezproblémové parkovanie v okolí

BYTOVÝ DOM:

zateplený

panel

2x výťah

kočíkárň

OKOLIE:

lokalita je plne občiansky vybavená, ponúka lekáreň, obchody, školy, škôlky, MHD zastávka (autobus č. 83, električka č. 4), OC Saratov..

CENA:

600,-€/mes. + energie a internet 300,-€/mes.

Obchodné podmienky pre záujemcu o nehnuteľnosť:

1/ Majiteľ požaduje pri podpise Zmluvy o nájme úhradu Depozitu vo výške 1 celého mesačného nájmu + nájomné za 1 mesiac.

2/ Úhrada pre RK Hulka REAL Plus, s.r.o., ktorá Vám zabezpečí obhliadku nehnuteľnosti, právny servis - vypracovanie nájomných zmlúv, odovzdanie nehnuteľnosti (vrátane odovzdávacieho protokolu) vo výške 1/2 z mesačného prenájmu.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Hulka REAL.

Bližšie informácie na www.hulkareal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Zuzana Hulanská

0917696804

hulkareal@hulkareal.sk

